


JSRN	DECLARACIÓN	 No a la violencia de género. Ni una menos. (Ordenanza 3029-CM-18)
------	-------------	--

- 9 FEB 2022

PROYECTO DE DECLARACIÓN N.º - 461-22



DESCRIPCIÓN SINTÉTICA: SE DECLARA DE INTERÉS MUNICIPAL AL CONGRESO DE PROFESIONALES INMOBILIARIOS DE LA PATAGONIA 2022

#### ANTECEDENTES

Constitución Nacional.

Constitución Provincial.

Carta Orgánica Municipal.

Ordenanza 2071-CM-10. Jerarquización de las declaraciones de interés del Concejo Municipal. Reglamentación.


Legislatura de la Provincia de Neuquén Declaración 3057. De interés del Poder Legislativo el Congreso de Profesionales Inmobiliarios de la Patagonia, organizado por las martilleras y corredoras públicas Daniela Aiello y María Celeste Cappi, que se realizará el 18 y 19 de noviembre de 2021 en la ciudad de San Martín de los Andes.

Concejo Deliberante San Martín de los Andes N.º 34/20. De interés municipal el "Congreso de Profesionales Inmobiliarios de la Patagonia-COPIP", a realizarse los días 18 y 19 de noviembre de 2021 en nuestra localidad.

Nota del 02 de marzo de 2022 por parte del COPIP (Congreso de Profesionales Inmobiliarios de la Patagonia), solicitando se tenga en bien declarar de interés municipal la próxima edición del congreso a realizarse en nuestra ciudad.

#### FUNDAMENTOS

Las siglas COPIP responden al Congreso de Profesionales Inmobiliarios de la Patagonia, y es un espacio donde los actores del mercado inmobiliario se dedican a incorporar nuevos conocimientos, tratar temáticas de actualidad y al mismo tiempo

JSB	DECLARACIÓN	 <p>No a la violencia de género. Ni una menos. (Ordenanza 3029-CM-18)</p>
-----	-------------	---



participar de un espacio propicio para interactuar con colegas, favoreciendo el desarrollo de negocios, inversiones y networking.

El congreso tiene como objetivo acompañar el crecimiento sostenido del ámbito inmobiliario en la Patagonia, y a la misma vez que esto pueda reflejarse en la evolución a nivel profesional de los agentes inmobiliarios.


El congreso favorece una interacción que es enriquecida por la participación de profesionales, favoreciendo el conocimiento del ambiente inmobiliario y su permanente transformación. Es por eso, que el COPIP cuenta con la presencia de importantes personalidades que se desempeñan en el segmento de bienes raíces, así como destacados oradores de extensa trayectoria.

El primer COPIP se llevó a cabo en las jornadas del jueves 18 y viernes 19 de noviembre del 2021 en San Martín de los Andes, en la Provincia vecina de Neuquén. Este año se realizará en nuestra ciudad los días 27 y 28 de octubre en las instalaciones del Llao Llao Hotel & Resort, las inscripciones se realizaran a través de la página oficial del COPIP ( [www.copip.com.ar/inscripciones](http://www.copip.com.ar/inscripciones) ). El evento esta organizado por la Sra. María Celeste Cappi (Martillera Pública y Corredora Inmobiliaria), y la Sra. Daniela Aiello (Martillera Pública y Corredora Inmobiliaria).

El área de influencia del congreso es la Patagonia, de ambos lados de la cordillera. Una superficie inmensa y heterogénea con realidades zonales diversas, con algunas ciudades importantes y una gran cantidad de pequeñas poblaciones. Por lo que entendemos que las posibilidades de acceso a la información, a la capacitación y a la actualización son totalmente diversas.

El COPIP esta dirigido a profesionales, colegas y estudiantes de rubro inmobiliario. También para todos aquellos que de uno u otro modo forman parte del ámbito de los bienes raíces: ingenieros, arquitectos, escribanos, agrimensores, maestros mayores de obra, desarrolladores, empresas constructoras, inversores, etc.

Por todo lo expuesto, y entendiendo que el COPIP viene creciendo año a año y trasciende fronteras complementando todo aquello que signifique una mejora en las condiciones profesionales y/o laborales, es que declaramos de interés municipal al Congreso de Profesionales Inmobiliario de la Patagonia a realizarse los días 27 y 28 de octubre del 2022, en las instalaciones del Llao Llao Hotel & Resort en la ciudad de Bariloche.

JSRN	DECLARACIÓN	 No a la violencia de género. Ni una menos. (Ordenanza 3029-CM-18)
------	-------------	--



**AUTORES:** Concejales Carlos Sánchez y Puente, Natalia Almonacid, Gerardo Ávila, Claudia Torees y Norma Taboada (Bloque JSB).

Firmado digitalmente  
 por ALMONACID  
 Natalia Soledad  
 Fecha: 2022.03.07  
 18:14:02 -03'00'

Firmado digitalmente por AVILA  
 Gerardo Soledad A CONCEJO M  
 MUNICIPAL - SAN CARLOS DE BARILOCHE  
 SAN CARLOS DE BARILOCHE (CHUBUT) Fecha  
 y hora: 02.03.2022 13:51:34  
 Email: gerardoavila.patagonia@gmail.com

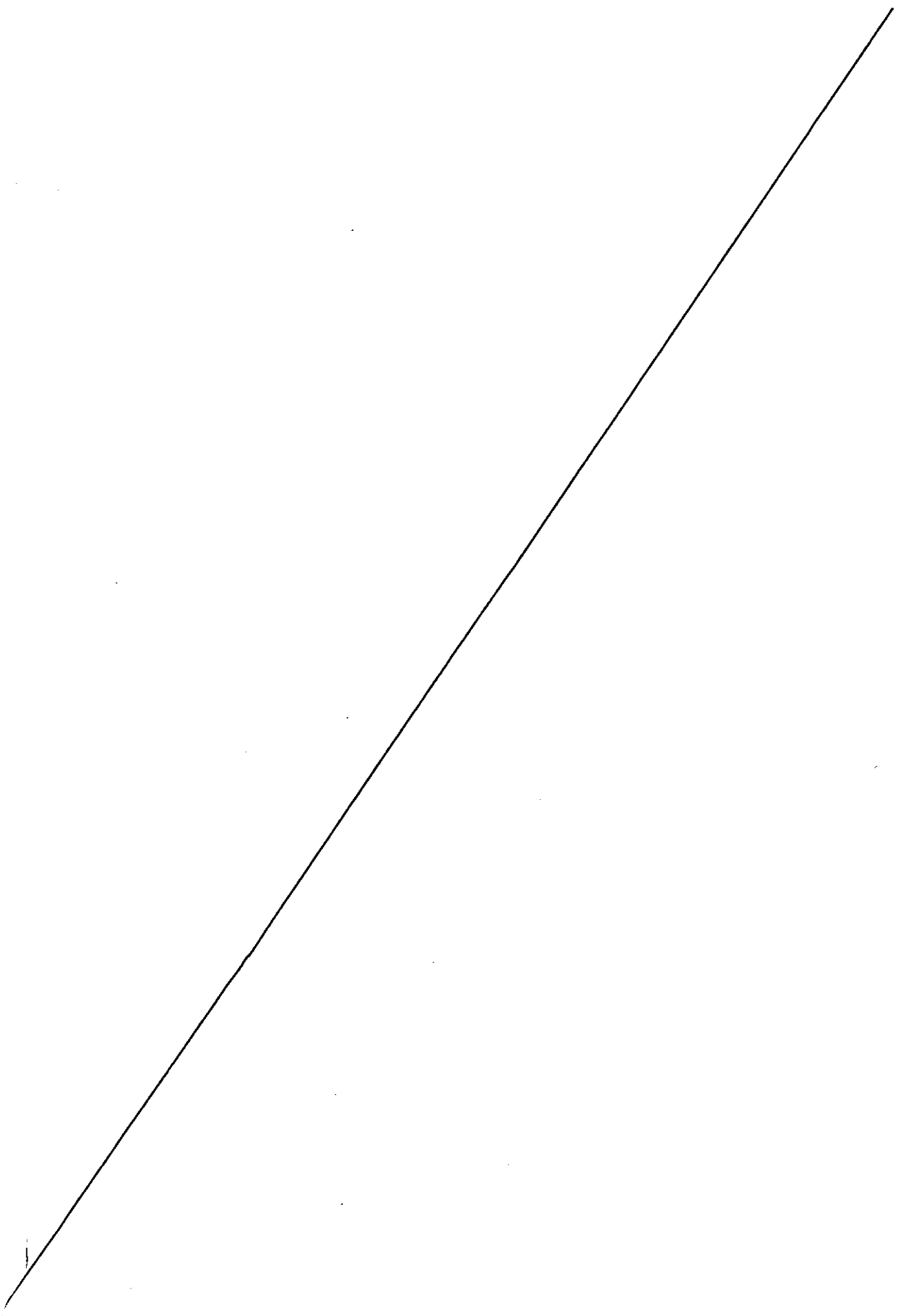
Firmado  
 digitalmente por  
 SANCHEZ Y PUENTE  
 Carlos María  
 Fecha: 2022.03.07  
 13:51:34 -03'00'

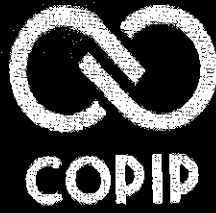
**COLABORADORA:** Mariana Beatriz Ojeda Martin.

El proyecto original N.º / fue aprobado en la sesión del día de de 2019, según consta en el Acta N.º /19. Por ello, en ejercicio de las atribuciones que le otorga el Art. 38 de la Carta Orgánica Municipal,

**EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE BARILOCHE  
 SANCIONA CON CARÁCTER DE  
 DECLARACIÓN**

- Art. 1º) Se interés municipal al Profesionales Inmobiliario de la Patagonia 2022, a realizarse los días 27 y 28 de octubre en las instalaciones del Llao Llao Hotel & Resort en la ciudad de Bariloche.
- Art. 2º) La presente declaración no implica obligatoriedad de efectuar erogaciones por parte de la Administración Municipal .
- Art. 3º) Comuníquese. Publíquese en el Boletín Oficial. Tómese razón. Cumplido, archívese.





Congreso de Profesionales  
Inmobiliarios de la Patagonia

San Carlos de Bariloche, 02 de marzo 2022.



**Concejal de la Municipalidad de San Carlos de Bariloche**

**Sr. Carlos Sanchez**

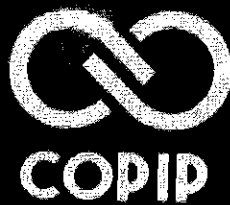
S...../.....D

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a Ud. a los efectos de solicitarle tenga a bien declarar de Interés Municipal el "Segundo Congreso de Profesionales Inmobiliarios de la Patagonia – COPIP 2022", a realizarse el mes de octubre 2022 en la Ciudad de San Carlos de Bariloche.

COPIP conecta e integra a desarrolladores, inversores e inmobiliarias de la Patagonia. Este evento se instala como un hito en su categoría y logra posicionarse como un espacio de encuentro e intercambio, donde convergen los intereses de todos los agentes del mercado, para consolidar la presencia del Real Estate, y ampliar la gama de desarrollos en toda la Patagonia Argentina.

La organización y administración del evento estará a cargo de las que suscriben e invitamos a Ud. a declarar que la primera edición de COPIP se desarrolló –con el auspicio y colaboración de la Municipalidad de San Carlos de Bariloche– en los barrios "Chapelco" de la Ciudad de San Martín de los Andes, en el mes de octubre del 2019, y que la Municipalidad de San Martín de los Andes, en el mes de octubre del 2019, declaró de Interés Municipal el evento.



Congreso de Profesionales  
Inmobiliarios de la Patagonia

Nuestro objetivo consiste en trabajar y promover estas acciones conjuntamente con el sector público y privado de San Carlos de Bariloche, con la finalidad de continuar posicionando a la ciudad como una usina del desarrollo inmobiliario y sus amplias posibilidades de inversión.

Sin otro particular, lo saludamos atentamente quedando a

entera disposición.



**María Celeste Cappi**

294 4 805-510

Mat. 581 CMyCPN

**Daniela Aiello**

Mat. 233 CMyCPN

294 4 531-379

**Concejo Municipal**  
Municipalidad de San Carlos de Bariloche



Fecha:

Solicitud N°

**SOLICITUD DECLARACIÓN DE INTERÉS**

ORDENANZA 2071-CM-10

**APELLIDO Y NOMBRE** CAPPI MARIA CELESTE / AIELLO DANIELA  
Apellido: Fotocopia DNI 1° hoja y último domicilio  
**DOC. IDENTIDAD, TIPO** DNI N° 30403913 / 20569715  
**DOMICILIO** ITE CORONEL PEDEZ 830 1º P. OFI.  
**BARRIO** CENTRO GRANDES **TEL.** (2972) 412-466  
**MAIL** CELESTE@FINCASUR.COM.AR / DANIELA@FINCASUR.COM.AR

**DECLARACIÓN DE INTERÉS:** .....

**REQUISITOS NECESARIOS PARA LA PRESENTACIÓN:** Marcar con X

... **VECINO:** Nota acompañada por 20 firmas de vecinos residentes de Bariloche (fotocopias D.N.I. 1º hoja y hoja último domicilio)

... **INSTITUCIÓN NO GUBERNAMENTAL:** Nota acompañada por: 1) Certif. del N° de Pers. Jurídica, 2) Copia del Estatuto, 3) Copia Acta Solicitud, 4) Resumen de actividades, 5) Copia inscripción Registro Municipal de Ongs Ordenanza 730-CM-97.

... **INSTITUCIÓN DEL ESTADO:** Nota pedido rubricada por autoridades o responsables de la misma.

**EVENTOS DE INTERÉS:**

SI

NO

(Anexar a la documentación requerida: 1) Descripción del evento, 2) Fecha inicio y finalización, 3) Programa de actividades, 4) Nómina de expositores o participantes, 5) Población destinataria.

Manifiesto expresamente conocer y aceptar las disposiciones de la Ordenanza 2071-CM-10 de Jerarquización de las Declaraciones de Interés del Concejo Municipal y la reglamentación del funcionamiento de la misma, comprometiéndose a cumplir las normas mencionadas. La presente solicitud deberá ser presentada por el solicitante en el área de Recepción del Concejo Municipal entre las 08:15 a 15:00 horas.

Sec. Leg.

Aprob. Acta N° 10

*[Handwritten signatures and stamps]*  
Firma: Daniela Aiello

Ordenanza 3029-CM-18



# Concejo Municipal

Municipalidad de San Carlos de Bariloche



ADHIERO A LA SOLICITUD DE DECLARACION DE INTERES **COLOCAR TEXTO**  
**CORRESPONDIENTE** CERTIFICANDO LA AUTENTICIDAD DE MIS DATOS QUE  
 DECLARÉ MEDIANTE LA PRESENTE.

NOMBRE	DNI	DOMICILIO	TELEFONO	FIRMA
LORENA TAFFAREL	26395417	VILLEGAS 556.	2944202463	
ERNA CARLOS DAVIDA	93274798	ESPERANZA CASA 49	2972406880	
JUAN PEDRO ANDRANI	29750817	LOS CIPRESSES 1570.	2944669730	
EDUARDO ROST JA	20575485	LOS CIPRESSES 1570.	113412-5008	
EMILCE ROSAS SILVA	28621474	CAR. DE WRY 228.	2944-518370	
MIRTA MARLA COBA	6370978	VILLEGAS 1270	11-655-59561	
OSCAR TAFFAREL	7726358	VILLEGAS 1270.	11-655-59561	
IGNACIO BAEZA	28421886	BELGRANO 559 D 4	2944343219	
NATALIA TAFFAREL	29248354	CENTENARIO 553	112451-3194	
TATIANA DI. POLVERE	34491998	LOS NOTROS 50	2972 532716	
LUIS ROA SANTOS	20937485	OMERO 261	297248114	
MONICA GARCIA	21534225	Calderon 717	2995887273	
LUIS ROQUEBAND	20233180	calderon 717	2994944520	
FERNANDO TAFFAREL	30772503	Barco del Rio 4018	11-3830-8232	
DOMINA A...	35913903	Barco del Rio 4018	112177-8161	
JUAN TA...	3380889	Barco del Rio 4018	115820883	
ANA...	...	Barco del Rio 4018	1121869160	
NO...	...	Barco del Rio 4018	2994415494	
GU...	...	Barco del Rio 4018	2944310086	
MARIA...	...	Barco del Rio 4018	2944310086	