4 SET 2019

PROYECTO DE ORDENANZA N° -CM-19 1299/19

DESCRIPCIÓN SINTÉTICA: DECLARAR DE INTERES SOCIAL APROBAR PLANTEO URBANISTICO MZA. 19-2-P- 287-01.

ANTECEDENTES

Constitución Nacional.

Carta Orgánica Municipal.

Ord. N°06-C-86.- Declárese interés social municipal regularización situación ocupantes gratuitos municipales tierras.

Ordenanza N° 1411-CM-04: Desafectar Espacio verde y afectar AREE como espacio verde

Ordenanza N° 1594-CM-06: Creación del Bco. De Tierras.

Ordenanza N° 1815-CM-08, 1977-CM-09 y T.O. 2070-CM-10 de creación del Instituto Municipal de Tierra y Vivienda para el Hábitat Social y sus modificatorias.

Ordenanza N° 1669-CM-06: Cesión en propiedad parte de la parcela 19-2-P286-01ª a la Provincia de Rio Negro para la construcción de un destacamento policial en San Carlos de Bariloche.

Ordenanza N° 2179-CM-11: Declarar de interés social. Autorizar planteo urbanístico inmuebles NC 19-2-J-111-02, 19-2-J-111-03, 19-2-J-111-04,19-2-J-111-05, 19-2-J-111-06, 19-2-J-111-07, 19-2-J-111-09, 19-2-J-111-10. Aprobar convenio. Abrogar Ordenanza 2131-CM-10.

Ordenanza N° 2198-CM-11: Aprobar la cartografía de zonificación de los códigos de planeamiento `80 y urbano `95 de S.C. de Bariloche.

Copia plano planteo urbanístico.

Reporte parcelario y reporte dominial.

FUNDAMENTOS:

La presente ordenanza es la continuación y el sostenimiento de una política impulsada por el Municipio de San Carlos de Bariloche en todas sus áreas y poderes para solucionar el déficit

[illegible] PABLO
[illegible] Desarrollo Urbano
Municipalidad de S.C. de Bariloche

MARCELO [illegible]
[illegible]
Municipalidad de S.C. de Bariloche

habitacional facilitando el acceso a la propiedad de la tierra y la construcción de la vivienda propia. Esta política se expresa en medidas concretas como la presente, en la que se declaran parcelas de interés social, y definen planes y parámetros urbanísticos propios del hábitat social.

Entendiendo que la severidad de la emergencia habitacional reclama medidas excepcionales, el Concejo Municipal dotó al Departamento Ejecutivo de una herramienta útil y eficaz a la hora de instalar la problemática del hábitat social como prioritaria en la definición de políticas públicas. Urgió la puesta en funcionamiento del Instituto Municipal de Tierra y Vivienda para el Hábitat Social (IMTVHS), creado por Ordenanza 1815-CM-08, modificada por Ordenanza 1977-CM-09 y T.O. 2070-CM-2010. Desde entonces, el IMTVHS es el órgano de aplicación de las políticas sobre hábitat social fijadas por la Municipalidad de San Carlos de Bariloche. El IMTVHS tiene autarquía administrativa, económica y financiera y de acuerdo al artículo 4° de la Ordenanza 1815-CM-08, "Los programas y acciones que formule el IMTVHS deben:

a. *Apuntar a facilitar el acceso o mejoramiento de la vivienda comprendiendo* ***la construcción de las mismas, la urbanización de las tierras en que se levanten, y la promoción de la vida comunitaria de sus habitantes.***

b. *Promocionar la demanda a través de acciones tendientes a facilitar el acceso a la vivienda o el mejoramiento de la misma, de los habitantes de la ciudad de San Carlos de Bariloche, mediante* ***políticas de crédito instrumentadas con recursos propios o de operatorias de cofinanciamiento con entidades financieras oficiales.***

c. *Sostener y promover políticas y acciones autogestivas y cogestivas, a través de operatorias que permitan el acceso a la vivienda o el mejoramiento de la misma,* ***de sectores organizados colectivamente*** *que reúnan las condiciones fijadas en las ordenanzas locales y leyes provinciales y nacionales que rigen en la materia.*

d *Financiar la oferta estructurando operatorias que permitan el desarrollo de* ***planes habitacionales o proyectos constructivos, a través de mecanismos de financiamiento o cofinanciamiento con entidades financieras oficiales.***

El loteo identificado como Manzana 287, B° 2 de Abril, a ejecutarse el fraccionamiento es propiedad de la Municipalidad de San Carlos de Bariloche, cuya nomenclatura catastral 19-2-P-287-01, la cual que figura como AREE en el banco de tierras municipales, lo cual implica que se debe desafectar como tal, dicha solicitud se manifestó ya que se se encuentra habitando familias desde hace más de tres años.

El planteo urbanístico que se presenta en el Anexo I de la presente ordenanza, está organizado de la siguiente manera:

- Área de implantación de lotes: 21547.08 m2 (81 lotes);
- Reservas fiscales: 2033.84 m2
- Espacios verdes: 5824.17 m2
- Calles y Arterias: 12545.68 m2.

En virtud de lo expuesto, resulta oportuno sancionar la presente ordenanza a fin de aprobar parámetros urbanísticos (anexo I) y autorizar el Planteo Urbanístico en la parcela, con el objeto de contribuir de manera efectiva a solucionar el problema del déficit habitacional de San Carlos de Bariloche.

AUTOR: Intendente Municipal, Gustavo Gennuso.

COLABORADORES: Secretario de Desarrollo Urbano Arq. Pablo Bullaude, Presidente del IMTVHS, Sr. Mella Villarroel José Manuel.

El proyecto original N° /19, con las modificaciones introducidas, fue aprobado en la sesión del dia de de 2019, según consta en el Acta N° /19. Por ello, en ejercicio de las atribuciones que le otorga el Art. 38 de la Carta Orgánica Municipal,

EL CONCEJO MUNICIPAL DE SAN CARLOS DE BARILOCHE
SANCIONA CON CARÁCTER
DE ORDENANZA

Art. 1°) Se desafecta como AREE y se afecta al dominio privado municipal el inmueble designado catastralmente como 19-2-P-287-01.

Art. 2°) Se declara de interés social en los términos de la Ord. N° 06-C-86 la regularización dominial del loteo a ejecutarse en la superficie 41.950.77 m2 y redistribución predial (81 lotes) presentado sobre la parcela identificada catastralmente como 19-2-P-287-01.

Art. 3°) Se autoriza el Planteo Urbanístico conforme al Anexo I que forma parte de la presente ordenanza con destino a complementos del hábitat.

Art. 4°) Se destinara el Espacio Verde precisado en el planteo Urbanístico para el uso de PLAZOLETA del barrio.

BULLAUDE PABLO
Secretario de Desarrollo Urbano
Municipalidad de S.C. de Bariloche

[illegible]
Presidente Directorio
Municipalidad de S.C. de Bariloche

Art. 5º) Se deja en manifiesto que el fraccionamiento a ejecutarse estaría dando solución habitacional a 80 familias, las cuales 30 familias ya se encuentran habitando hace 3 años.

Art. 6º) La presente entrará en vigencia en forma automática a partir de su promulgación.

Art. 7º) Comuníquese. Publíquese en el Boletín Oficial. Tómese razón. Cumplido, archívese.

[illegible] PABLO
[illegible] Urbano
[illegible] de Bariloche

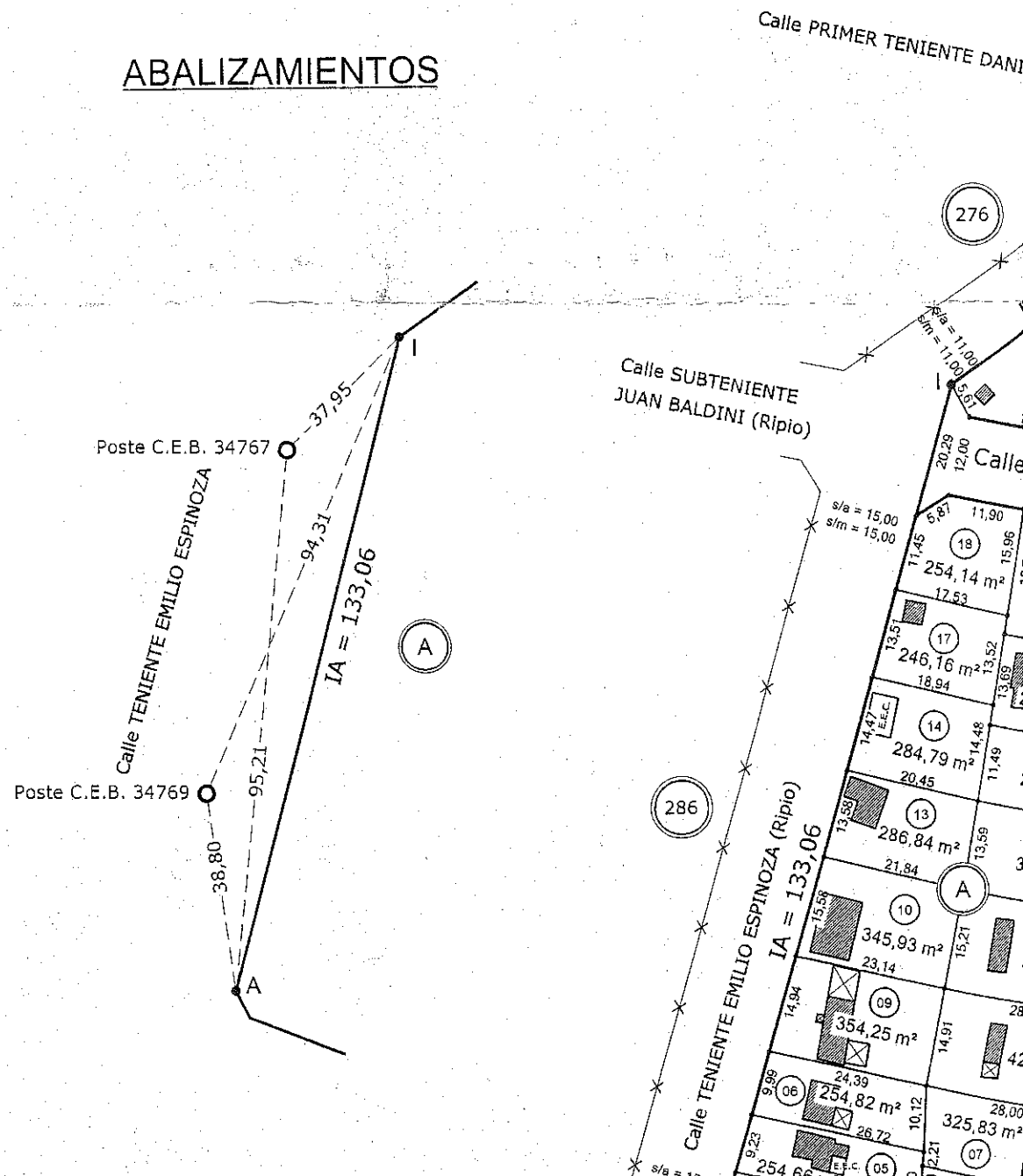
Ing. [illegible]
[illegible] Municipal
San [illegible] de Bariloche

MARCOS CARRERAS
Jefe de Gabinete
Municipalidad de S.C. de Bariloche

# PLANO SEGUN MENSURA

ESCALA 1 : 1000

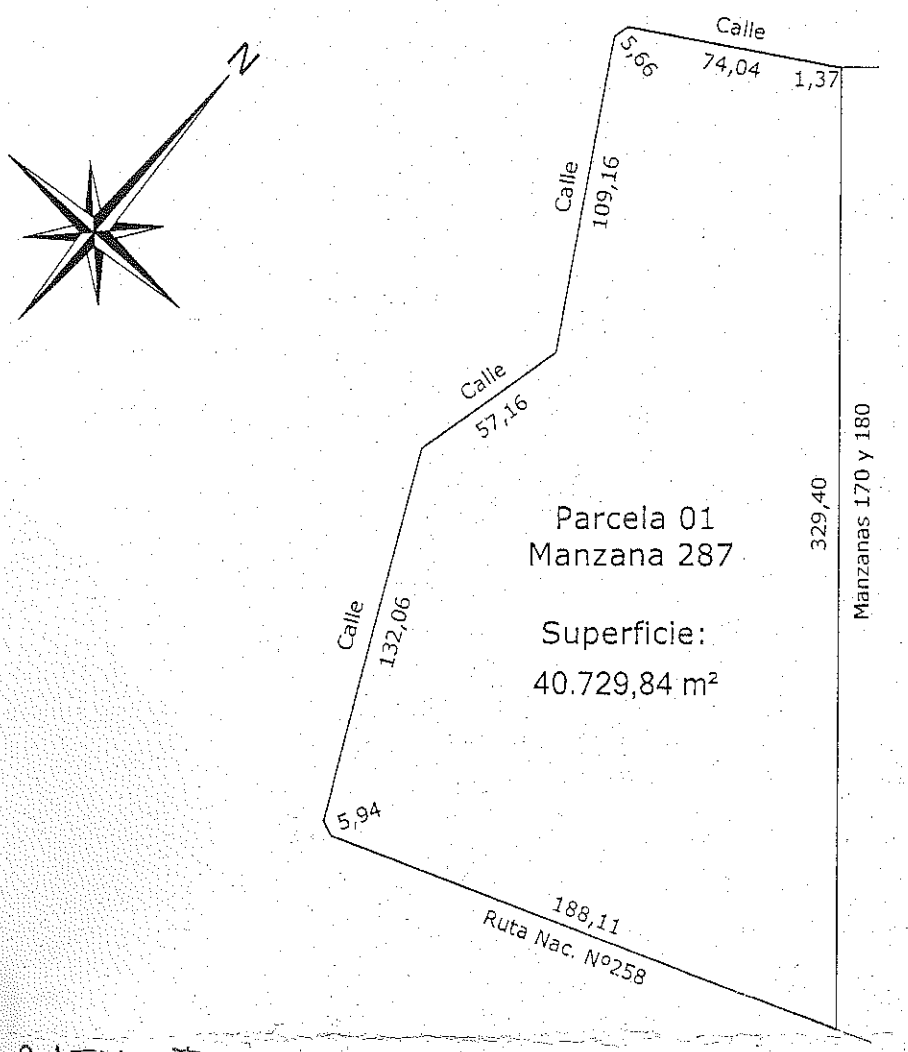
## ABALIZAMIENTOS



Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle que se afecta
Calle CACIQUE CHOCORI
Calle CACIQUE PRAFIL (Ripio)
TENIENTE DANIEL JUKIC (Ripio)
Calle CACIQUE PRAFIL
Reserva Fiscal
CD = 330,30
GH = 110,58
EF = 78,29
FG = 5,64
DE = 1,37
HI = 54,60
Espacio Verde
709,61 m²
462,22 m²
323,74 m²
243,30 m²
262,97 m²
442,03 m²
287,14 m²
254,32 m²
230,21 m²
369,57 m²
329,77 m²
254,68 m²
370,90 m²
223,69 m²
263,55 m²
299,11 m²
217,20 m²
219,22 m²
325,42 m²
248,79 m²
252,04 m²
243,08 m²
260,44 m²
266,89 m²
278,01 m²
264,99 m²
263,06 m²
242,78 m²
263,41 m²
243,40 m²
279,69 m²
267,47 m²
253,50 m²
252,71 m²
247,08 m²
269,33 m²
273,98 m²
257,76 m²
263,35 m²
290,71 m²
274,12 m²
228,03 m²
265,07 m²
2033,84 m²
192,00 m²
200,00 m²
200,00 m²
200,00 m²
200,00 m²
200,00 m²
325,83 m²
427,82 m²
432,47 m²
362,00 m²
253,99 m²
240,57 m²
246,16 m²
254,14 m²
284,79 m²
286,84 m²
45,93 m²
25 m²
170
276
269
259
249

IQUE PRAFIL

# CROQUIS SEGUN TITULO




ANEXO II

PROVINCIA DE RIO NEGRO
DEPARTAMENTO: BARILOCHE
SAN CARLOS DE BARILOCHE

/ 19

| NOMENCLATURA CATASTRAL DE ORIGEN | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DC | C | S | Mz. | P |
| 19 | 2 | P | 287 | 01 |

# PROYECTO DE FRACCIONAMIENTO DE LA PARCELA 01 DE LA MANZANA 287

PROPIETARIO :

## MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE

(C.U.I.T.:30-99911258-3)

| INSCRIPCION DE DOMINIO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| PARCELA | MATRICULA | |
| 01 | 19-42791 | |

CHOCORI

OCORI

PROPIETARIO :

# MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE

(C.U.I.T.:30-99911258-3)

| INSCRIPCION DE DOMINIO | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| PARCELA | MATRICULA | |
| 01 | 19-42791 | |

ANTECEDENTES:

Informe de Dominio.-
Planos CO 53/93.-

NOTAS:

Domicilio del propietario: Centro Cívico - San Carlos de Bariloche.-
El bien se halla en Zona de Seguridad de Frontera - Decreto P.E.N. Nº 887/94.-
El bien reconoce servidumbre sobre nacimientos y corrientes de agua.-
Se colocaron mojones reglamentarios del tipo Perfil circular torsionado diámetro = 12 mm, s/Res. 47-05.-
Los anchos de calle y el relacionamiento se encuentran fuera de escala.-
Los ángulos no indicados son rectos.-
Las medidas lineales se expresan en metros.-
Los detalles se encuentran fuera de escala.-
Fecha del informe de dominio: 25/02/2019.-

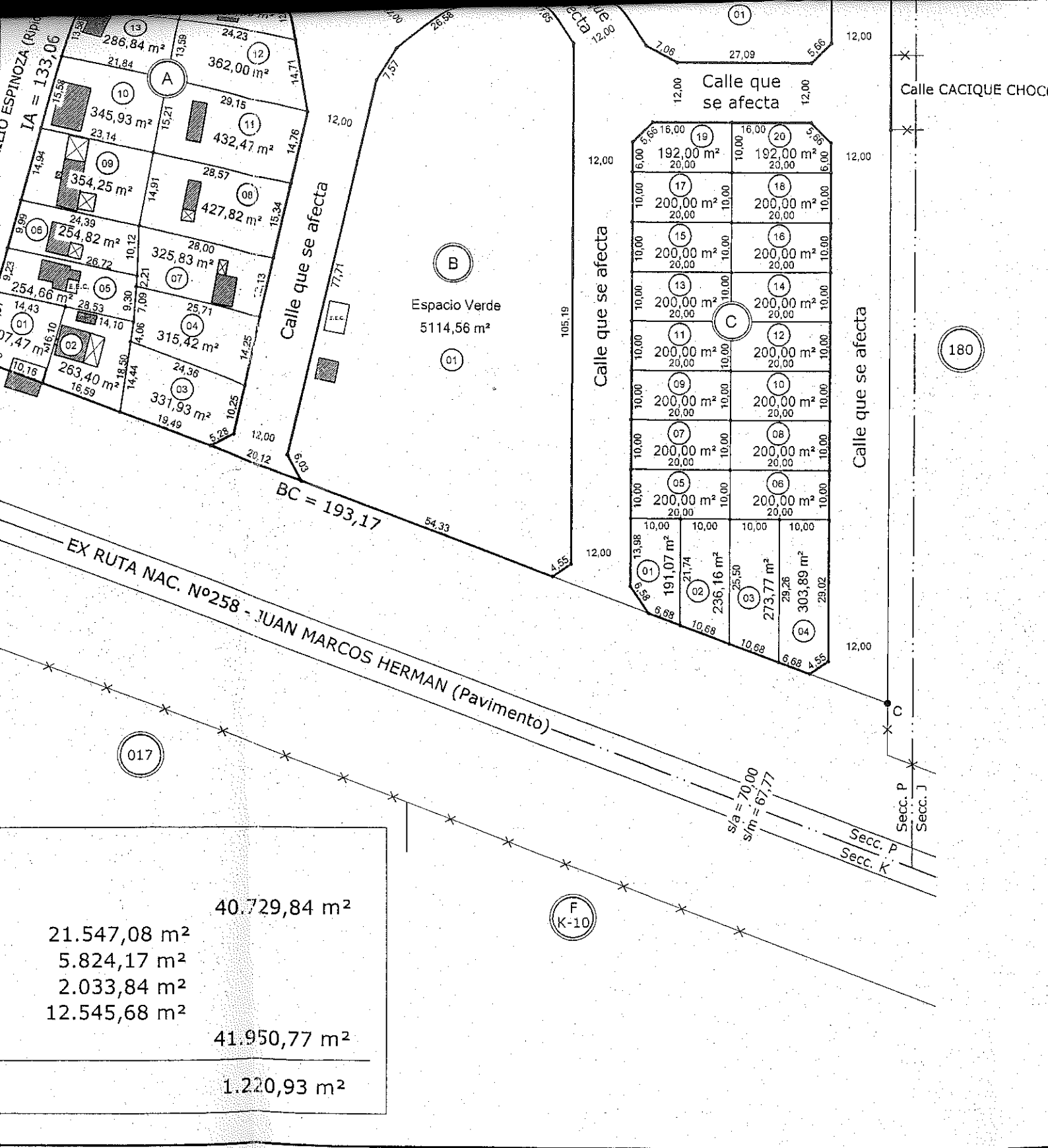
CANTIDAD DE PARCELAS: Setenta (70).-

FECHA DE MENSURA: Enero 2019.-

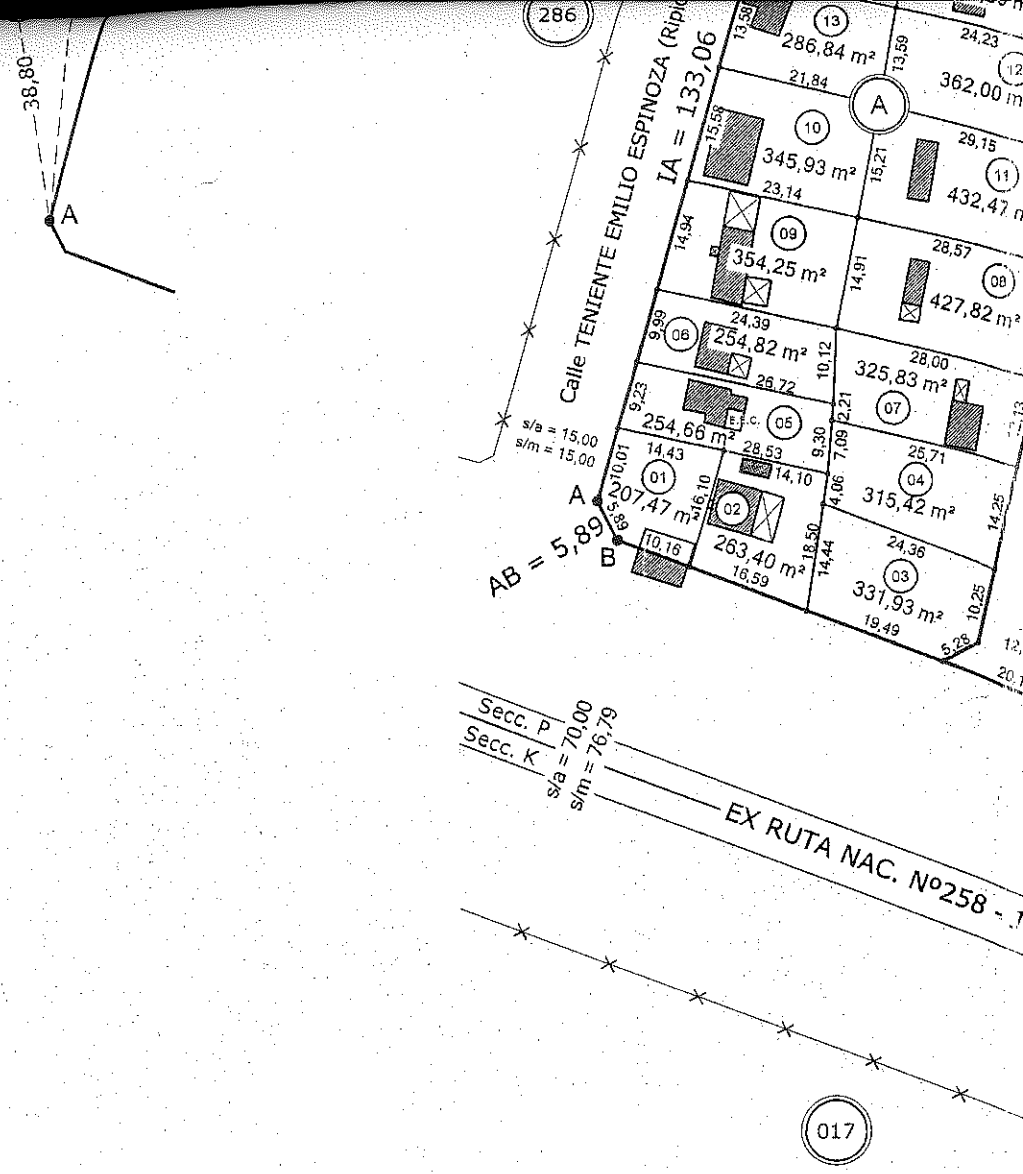
FEDERICO MIGLIORA
AGRIMENSOR
Inscripto en el Reg. de la G.C.A.R.T. de R.N. Nº 646
Matrícula del C.P.A. de R.N. Nº 3837
Domicilio: Del Crepúsculo 1134 - San Carlos de Bariloche

NOMENCLATURA CATASTRAL

| | |
|---|---|
| DEPARTAMENTO CATASTRAL | 19 |
| CIRCUNSCRIPCION | 2 |
| SECCION | P |
| MANZANAS | Ver Plano |
| PARCELAS | Ver Plano |




| | |
|---|---|
| | 40.729,84 m² |
| 21.547,08 m² | |
| 5.824,17 m² | |
| 2.033,84 m² | |
| 12.545,68 m² | |
| | 41.950,77 m² |
| | 1.220,93 m² |




## BALANCE DE SUPERFICIES

| | | |
|---|---|---|
| Superficie Parcela 01 según Título | | 40.72 |
| Superficie Total Parcelas s/mensura (por suma) | 21.547,08 m² | |
| Superficie Total Espacios Verdes s/mensura (por suma) | 5.824,17 m² | |
| Superficie Total Reserva Fiscal s/mensura | 2.033,84 m² | |
| Superficie calles que se afectan | 12.545,68 m² | |
| Superficie Total s/mensura | | 41.95 |
| Diferencia en más | | 1.22 |

A.R.T. Delg. Bariloche
LEY 2407
ARTICULO 56 20/07/2018
INCISO 2
EXENTO
AUTORIZA HUENTENAO GLORIA I.
Legajo 5518015
Delegación Zonal S.C. de Bariloche
Agencia de Rentas Jurídicas Tributaria (ARJ)

PROVINCIA DE RIO NEGRO
Registro de la Propiedad Inmueble
Ley Convenio 2312

1

# SOLICITUD DE INFORME SOBRE ASIENTOS VIGENTE

Este informe se expide únicamente con relación al antecedente registral que consigne el interesado

**Destino de la Información:** expte. Municipal

**Información que se solicita:** solicitar titularidad, asientos vigentes, condiciones de dominio y gravámenes.

**Ubicación del Inmueble:** SAN CARLOS DE BARILOCHE

89960

| Lote | Mza. | Sec. | SUPERFICIE | MATRICULA |
|---|---|---|---|---|
| | | | 40729.84 | 19-42791 |
| T° 932 | T° | | Nomenclatura Catastral 19-2-P-287-01-0 | Unid. Complem: |
| F° 159 | F° 167114 | | Plano CO-53-1993 | Porcentuales |

CONSIGNESE LOS TITULARES DE DOMINIO DE ACUERDO CON SUS TITULOS ANTECEDENTES

| APELLIDOS | NOMBRES | DOCUMENTO | EST. CIVIL |
|---|---|---|---|
| MUNICIPALIDAD S.C. DE BARILOCHE | | CUIT 30999112583 | |

REGISTRADO 20 JUL. 2018

OBSERVACIONES

SE AGREGAN ANEXOS

Esta Información se proporcionará siempre que en la solicitud se observe lo establecido en los artículos 21-27 y 19 de la Ley 17801 y concordantes de la Ley Provincial 810

| | | |
|---|---|---|
| SOLICITANTE | Instituto Municipal de Tierra y Vivienda para el habitat social | FIRMA Y SELLO |
| REGISTRO N | PROVINCIA: RIO NEGRO | ZANNONI LAURA INES |
| LOCALIDAD | S.C. DE BARILOCHE | Presidente |
| DOMICILIO: | 24 de Septiembre 12 | I.M.T.V.H.S. |
| TELEFONO | 440 0013 | Municipalidad de S.C. de Bariloche |

CATASTRO RIO NEGRO

Agencia de Recaudación Tributaria - Gerencia de Catastro
Moreno 175 Tel/Fax +54 02920 425923 / 02920 420677
8500 - Viedma E-mail: direccion@catastro.rionegro.gov.ar

Reporte: rep_parcelas

Miércoles 18 de Julio de 2018, 11:19 AM

**19 2 P 287 01 0**

*Certificable:* **Si** *Estado:* **Activo**
*Imponible:* **Si** *Fecha Alta:* **01/07/93**
*Caracter:* **Definitivo** *Matricula:* **19 - 42791**
*Exc. Catastro:* *Uni_aso:* *Par_aso:*
*Observaciones:*

*Sup. Total:* **40729,84** **Metros**
*Localidad:* **SAN CARLOS DE BARILOCHE**
*Tipo parcela:* **PA** *Expediente:* **CO-53-1993**

| Valor Tierra | Valor Mejora | Tipo de Inmueble |
|---|---|---|
| 2903222,99 | 718749,84 | 1,2 PARCELA URBANA |

| Condición | Documento | Apellido y nombres | Dirección | Exc | % | Fecha | Minuta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PROP | CUIT 30999112583 | MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE . | (SAN CARLOS DE BARILOCHE) CENTRO CIVICO 0 | Si | 100 | 24/12/08 | EG-99278-2008 |

Tomo: *932* Folio: *159* Finca: *167114*

***Atributos adicionales***

| | | |
|---|---|---|
| *RESERVAS* | *RESERVA* | *Ecologica* |
| *RESTRICCIÓN DE ZONAS* | *ZONAS* | *PARCELA INCLUIDA EN ZONA DE SEGURIDAD DE FRONTERAS. (ART. NRO 1° DECRETO P.E.N 1648/2007).* |

09960

III CIRCUNSCRIPCIÓN
RECIBIDO
20 JUL. 2018
REGISTRO GENERAL DE INMUEBLES
MINISTERIO DE ECONOMÍA
PROVINCIA DE RÍO NEGRO

y que se incluya como art. 7: "La presente entrará en vigencia en forma automática a partir de su promulgación".- El artículo de forma, deberá ser el art. 8).-

Respecto al FORMATO, se sugiere se justifique el texto y que se modifique el Nro de Ordenanza de la leyenda. "No a la violencia de género. Ni una menos", que actualmente es la Ord. 3029-CM-2018.-

Por lo demás, y una vez subsanadas las cuestiones indicadas supra, se hace saber que no existen objeciones jurídicas que realizar el Proyecto de Ordenanza que se tiene a la vista, en atención a que la evaluación de su mérito o conveniencia, es competencia del IMTVHS excediendo las atribuciones y facultades de la Asesoría Letrada.-

Por último, se hace saber que al momento de su elevación, se deberán presentar por ante la Dirección de Despacho Legal y Técnica las 11 copias y deberá remitirse copia por mail al Concejo Deliberante Municipal a la dirección de cmcoordinacion@bariloche.gov.ar.-

Ese es mi dictamen.-

**Natacha Vázquez**
Asesora Letrada

**San Carlos de Bariloche, 3 de julio de 2019.-**

**Dictamen N°** 373 **- A.L. -19.-**

MESA DE ENTRADAS
24 de Septiembre N° 12
Fecha 03/07/19 Hora 11:35
NOTA N° 1827
Firma: Joaquelina MF
RECIBIDO

RECIBIDO
Instituto Municipal de Tierra y Vivienda para el Habitat Social
Fecha 03/07/2019
Hora 12:00
Firma:

**DE: ASESORIA LETRADA**

**A: INSTITUTO MUNICIPAL DE TIERRAS Y VIVIENAS PARA EL HABITAT SOCIAL - Banco de Tierras -**

***REF: "Proyecto de Ordenanza: Declarar de Interés Social- Aprobar planteo urbanístico Mza. 19-2-P-287-01***

Se eleva a esta Asesoría Letrada el Proyecto de Ordenanza de la referencia para su estudio y posterior emisión del correspondiente Dictamen Técnico Jurídico en los términos requeridos por la normativa vigente.-

El proyecto que se tiene a la vista conforme descripción sintética tiene por objeto la declaración de interés social de un inmueble y la aprobación del planteo urbanístico.- Al respecto, se aprecia que la redacción respeta la cantidad de palabras establecida en el Art. 86º del Reglamento Interno (Resolución 462-CM-2015) del Concejo Deliberante. - Sin perjuicio de ello, deberá corregirse el error de tipeo en la palabra "URBANISTICO".-

En lo que se refiere a los ANTECEDENTES de la norma, deben hacerse constar en los antecedentes, las normas enunciadas luego en los fundamentos del Proyecto.- En esa línea debe incorporarse la Ordenanza 1977-CM-09 y la 2070-CM-2010, y además del reporte parcelario indicado como antecedente, debe agregarse el informe de dominio emitido por el RPI.-

Respecto a los FUNDAMENTOS de la norma, no es resorte de este Cuerpo Asesor realizar una evaluación valorativa de los fundamentos de la misma -*salvo absurdo o inconsistencia evidente*.- Debe quitarse el sombreado del texto.-

En lo que se refiere al autor de la norma, DEBE CORREGIRSE EL APELLIDO DEL INTENDENTE MUNICIPAL, que se encuentra erróneamente escrito.-

Respecto del ARTICULADO, se sugiere que se modifique el art. 4) toda vez que trata dos situaciones que necesariamente deben incluirse en dos artículos diferentes.- El art. 4) deberá determinar: "Se encomienda al IMTVHS las gestiones necesarias....."

Dra. Olga Patricia Alonso
DIRECTORA GENERAL
Registro de la Propiedad Inmueble
PROVINCIA DE RIO NEGRO

**PROVINCIA DE RIO NEGRO**
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

MATRICULA NRO. **19-42791**

INMUEBLE **PARCELA 01 MANZANA 287 SAN CARLOS DE BARILOCHE (URBANO)**

NOMENCLATURA CATASTRAL
DC **19** C **2** S **P** MZ **287** P **01**

ANTECEDENTE DOMINIAL **T°932 F°159 FCA.167115 (PARCELA 4),MAT. 19-42792,MAT. 19-31384 Y MAT. 19-31385**

PLANO **053/1993**

MEDIDAS: NE. 329,40M; SSE. 188,11M; S. OCHAVA DE 5,94M; SO. LINEA QUEB. DE 3 TRAMOS: 1°) 132,06M; 2°) 57,06M; Y 3°) 109,16M., O. OCHAVA DE 5,66M; NO. 74,04M.-

LINDEROS: NE. CALLE; SSE. CALLE; SO. CALLE; NO. CALLE.-

SUPERFICIE: 40.729,84M2.-

**PROVINCIA DE RIO NEGRO**
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

Continúa en anexo 1

| A - TITULARES DE DOMINIO | B - GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES | C - CANCELACIONES |
|---|---|---|
| 1-MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE,<br>Porc: 1/1<br>COMPRAVENTA (PARCELA 3, 4, 5 Y 6 DE LA SECCION P 10 PTE. FRACC. A DEL LOTE PAST. 120) ESC. N°448 F°1256 DEL 22.10.90, REG. N°29 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE, VUELCO DE OFICIO<br>EG: 25.920 Fecha: 05/11/1990<br>----------AGARCIA<br>RESUMEN DE TITULARIDAD<br><br>MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE,<br>Porc:1/1<br>----------AGARCIA<br>2-CERTIFICADO SOBRE PARCELA 3 P/OPERAC. DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO DEL PLANO 053/93, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE<br>EG: 96.186 Fecha: 25/10/2007<br>----------AGARCIA<br>3-CERTIFICADO SOBRE PARCELA 4 P/OPERAC. DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO DEL PLANO 053/93, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE<br>EG: 96.187 Fecha: 25/10/2007<br>----------AGARCIA<br>4-CERTIFICADO SOBRE PARCELA 5 P/OPERAC. DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO DEL PLANO 053/93, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE<br>EG: 96.188 Fecha: 25/10/2007<br>----------AGARCIA<br>5-CERTIFICADO SOBRE PARCELA 6 P/OPERAC. DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO DEL PLANO 053/93, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE<br>EG: 96.189 Fecha: 25/10/2007<br>----------AGARCIA<br>6-CERTIFICADO SOBRE PARCELA 3 P/OPERAC. DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO DEL PLANO 053/93, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE | 1-INCLUIDO EN ZONA DE SEGURIDAD DE FRONTERA<br>----------AGARCIA<br>2-SERVIDUMBRE SOBRE NACIMIENTOS Y CORRIENTES DE AGUA<br>----------AGARCIA<br>3-AFECTADO A AREA DE RESERVA ECOLOGICA EXTERNA. PLANO 053/93.-<br>EG: 99.278 Fecha: 24/12/2008<br>----------SRICCA | |

| A - TITULARES DE DOMINIO | B - GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES | C - CANCELACIONES |
|---|---|---|

EG: 86.198 Fecha: 02/05/2008
----------AGARCIA

7-CERTIFICADO SOBRE PARCELA 5 P/OPERAC. DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO DEL PLANO 053/93, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE
EG: 86.199 Fecha: 02/05/2008
----------AGARCIA

8-CERTIFICADO SOBRE PARCELA 6 P/OPERAC. DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO DEL PLANO 053/93, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE
EG: 86.200 Fecha: 02/05/2008
----------AGARCIA

9-CERTIFICADO SOBRE PARCELA 4 P/OPERAC. DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO DEL PLANO 053/93, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE
EG: 87.576 Fecha: 26/05/2008
----------AGARCIA

10-ACTA DECLARATIVA DE UNIFICACION Y FRACCIONAMIENTO, DISPOSICION TECNICO REGISTRAL N°07/91, ESC. N°237 F°960 DEL 01.10.08, REG.N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE
EG: 99.278 Fecha: 24/12/2008
----------AGARCIA

11-MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE, .,CUIT 30-99911258-3 Domic: CENTRO CIVICO SAN CARLOS DE BARILOCHE RIO NEGRO. ARGENTINA Porc: 1/1
ACTUALIZACION DE DATOS DE TITULAR DOMINIAL ASIENTO A-1, CITADOS EN ESCRITURA DE ACTA DECLARATIVA (ASIENTO A-4). ESC. N°237 F°960 DEL 01/10/2008, REG. N°67 DE SAN CARLOS DE BARILOCHE
EG: 99.278 Fecha: 24/12/2008
----------AGARCIA

RESUMEN DE TITULARIDAD

MUNICIPALIDAD DE SAN CARLOS DE BARILOCHE, . CUIT 30-99911258-3 Porc:1/1
----------AGARCIA

**CORRESPONDE AL INFORME Nº 89960 DE FECHA 20/07/2018.-**

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE RIO NEGRO LEY CONVENIO 2812 A01862173

Dr. Federico Gustavo Zielinski
Subrogante Legal
Registro de la Propiedad Inmueble
PROVINCIA DE RIO NEGRO

**PROVINCIA DE RIO NEGRO**
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE

| A - TITULARES DE DOMINIO | B - GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES | C - CANCELACIONES |
|---|---|---|
| | | |